

## Финансово-экономическое обоснование

к проекту приходно-расходной сметы на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 СНТ «Култаево», ИНН 5904256213

Все данные, а также стоимостные величины в данном документе взяты из открытых источников в сети Интернет, а также исходя из сложившейся практики реализации приходно-расходных смет в период с 2018 по 2023 годы в СНТ «Култаево»

<b>1 Первоочередные расходы</b>			<b>1 693 160,00 Р</b>
<b>1.1 Фонд оплаты труда</b>			<b>668 208,00 Р</b>
1.1.1 Председатель СНТ по трудовому договору (на руки - 19 242р + премия до 100%)	12	38 484,00 Р	461 808,00 Р
1.1.2 Дворник по договору ГПХ (на руки)	12	7 200,00 Р	86 400,00 Р
1.1.3 Техник по договору ГПХ (на руки)	12	10 000,00 Р	120 000,00 Р
<b>1.2 Накладные расходы</b>			<b>673 400,00 Р</b>
1.2.1 Бухгалтерское обслуживание	12	25 000,00 Р	300 000,00 Р
1.2.3 Банковское обслуживание	12	2 000,00 Р	24 000,00 Р
1.2.4 Контур+ЭЦП	1	20 000,00 Р	20 000,00 Р
1.2.5 Сайт, хостинг	12	200,00 Р	2 400,00 Р
1.2.6 Канцелярские расходы	12	500,00 Р	6 000,00 Р
1.2.7 Компенсация ГСМ Председатель СНТ	12	2 000,00 Р	24 000,00 Р
1.2.8 Вывоз ТКО	12	20 000,00 Р	240 000,00 Р
1.2.9 Фомирование и сдача отчетности (скважина, ТКО)	1	30 000,00 Р	30 000,00 Р
1.2.10 Расходы на SIM-карты слагбаумов	1	1 000,00 Р	1 000,00 Р
1.2.11 Расходы на электроэнергию (вагончик, слагбаумы, прожектора, видеонаблюдение)	1	20 000,00 Р	20 000,00 Р
1.2.12 Расходы на служебную SIM-карту	12	500,00 Р	6 000,00 Р
<b>1.3 Налоговые отчисления</b>			<b>351 552,00 Р</b>
1.3.1 Председатель СНТ (НДФЛ, СФР, СФР травматизм)	12	19 120,00 Р	229 440,00 Р
1.3.2 Дворник (НДФЛ, СФР, СФР травматизм)	12	3 580,00 Р	42 960,00 Р
1.3.3 Техник (НДФЛ, СФР, СФР травматизм)	12	4 971,00 Р	59 652,00 Р
1.3.7 Налоги на общее имущество СНТ (земли общего пользования, 4 участка)	1	19 500,00 Р	19 500,00 Р
<b>2 Прочие расходы</b>			<b>2 073 800,00 Р</b>
<b>2.1 Благоустройство территории</b>			<b>65 000,00 Р</b>
2.1.1 Установка (замена) светильников на территории поселка	10	6500	65000
<b>2.2 Накладные расходы</b>			<b>208 800,00 Р</b>
2.2.1 СМС рассылки	1	5 000,00 Р	5 000,00 Р
2.2.2 Услуги кадастрового инженера	1	25 000,00 Р	25 000,00 Р
2.2.3 Хозяйственные расходы	1	40 000,00 Р	40 000,00 Р
2.2.4 1С:Садовод ( <a href="https://sadovod.1cfresh.com/">https://sadovod.1cfresh.com/</a> )	12	2 400,00 Р	28 800,00 Р
2.2.5 Перенос данных из Контур.Бухгатерия в 1С:Садовод	1	50 000,00 Р	50 000,00 Р
2.2.6 Расходы на электроэнергию потребляемую сетью освещения поселка	60	1 000,00 Р	60 000,00 Р
2.2.7 Доступ в Интернет из вагона правления	12	1 800,00 Р	21 600,00 Р
<b>2.3 Юридические услуги</b>			<b>280 000,00 Р</b>
2.3.1 Госпошлина исковое производство	10	1 500 Р	15 000 Р
2.3.2 Госпошлина приказное производство	10	1 500 Р	15 000 Р
2.3.3 Исковое производство	5	25 000,00 Р	125 000 Р
2.3.4 Юридические услуги (консультации, споровождение в судах, прокуратуре)	1	75 000,00 Р	75 000,00 Р
2.3.5 Приказное производство	10	5 000,00 Р	50 000,00 Р
<b>2.4 Приобретение оборудования</b>			<b>240 000,00 Р</b>
2.4.1 Система автоматизации управления слагбаумом	2	25000	50 000,00 Р
2.4.2 Комплект цепного барьера DoorHan Chain-barrier7-PRO-base + установка (Въезд 1)	1	190000	190 000,00 Р
<b>2.5 Содержание общего имущества</b>			<b>1 280 000,00 Р</b>
2.5.1 Содержание дорог зима (зима-весна, осень-зима)	1	350 000,00 Р	350 000,00 Р
2.5.2 Содержание дорог лето отсыпка 1,5 км + каток + грейдер (весна-лето-осень)	1	750 000,00 Р	750 000,00 Р
2.5.3 Поддержание слагбаумов в рабочем состоянии	2	50 000,00 Р	100 000,00 Р
2.5.4 Поддержание системы видеонаблюдения в рабочем состоянии	1	35 000,00 Р	35 000,00 Р
2.5.5 Услуги подрядных организаций на обслуживание электрооборудования	1	45 000,00 Р	45 000,00 Р
<b>2.6 Прочее</b>			
<b>3 Содержание водопровода</b>			<b>445 000,00 Р</b>
3.1 Расходы на электроэнергию	1	126 000,00 Р	126 000,00 Р
3.2 Ремонт крановых сборок в колодцах (материалы+работа)	10	10 000,00 Р	100 000,00 Р
3.3 Санитарная обработка оборудования скважин	3	5 000,00 Р	15 000,00 Р
3.4 Анализ воды (каждая скважина весна, осень)	6	5 000,00 Р	30 000,00 Р
3.5 Ремонт/приобретение насоса	1	50 000,00 Р	50 000,00 Р
3.6 Услуги подрядных организаций на обслуживание скважин, водопровода	1	60 000,00 Р	60 000,00 Р
3.7 Фомирование и сдача отчетности по лицензированной скважине	1	10 000,00 Р	10 000,00 Р
3.8 GSM-Система мониторинга давления на скважинах	3	13 000,00 Р	39 000,00 Р
3.9 Поддержание помещений насосных в рабочем состоянии	3	5 000,00 Р	15 000,00 Р