

# Отчет председателя товарищества СНТ «Култаево»

За 2023 год

1. Организовано и проведено 16 собраний Правления СНТ Култаево.
2. Контроль за содержанием общего имущества СНТ Култаево.
  - a. Дороги
    - i. Контроль за зимним содержанием дорог в СНТ (контроль состояния дорожного полотна, контроль климатических условий, вызов спецтехники для уборки снега).
    - ii. В весенне-летний период проведен ремонт дорог (грейдирование, отсыпка, укатывание) – участок дороги на улице Ясеновая.
  - b. Ведется контроль за вывозом ТКО
  - c. Организована работа по выполнению третьего этапа уличного освещения поселка (установлено 8 прожекторов, 5 прожекторов заменено из-за выхода из строя)
  - d. Система водоснабжения
    - i. Организован ремонт оборудования насосных (ремонт питающего кабеля, замена насоса).
    - ii. Организованы работы по монтажу двух электронных датчиков давления для регулировки давления в системе водоснабжения.
  - e. Шлагбаумы поддерживаются в рабочем состоянии
    - i. База номеров в gsm-контроллерах шлагбаумов поддерживается в актуальном состоянии.
  - f. Система видеонаблюдения поддерживается в рабочем состоянии.
3. Работа с должниками
  - a. Юрист, представляющий СНТ «Култаево» в судах, приняла участие в 1 судебном заседании и 1 апелляции. Оба раза суд поддержал СНТ «Култаево».
  - b. Готовится 5 заявлений на выдачу судебных приказов.
4. Своевременно оплачиваются услуги подрядных организаций.
5. В актуальном состоянии поддерживается реестр членов СНТ Култаево.
6. Работа с садоводами
  - a. Проводятся консультации садоводов, новых собственников участков.
  - b. Ведется выдача справок, Актов сверки, прочих запрошенных документов.

Председатель правления СНТ «Култаево»

И.Н. Шумаков