Финансово-экономическое обоснование

к проекту приходно-расходной сметы на период с 01.01.2021-31.12.2021 СНТ «Култаево», ИНН 5904256213

Все данные, а также стоимостные величины в данном документе взяты из открытых источников в сети Интернет, а также исходя из сложившейся практики реализации приходно-расходных смет в период с 2018 по 2020 годы в СНТ «Култаево»

1	**Первоочередные расходы**			
1.1	**Фонд оплаты труда**			
1.1.1	Оплата труда Председателя СНТ	12	25 000 ₽	300 000 ₽
1.1.2	Оплата труда Дворник	12	5 000 ₽	60 000 ₽
1.2	**Накладные расходы**			
1.2.1	Бухгалтерское обслуживание	12	25 000 ₽	300 000 ₽
1.2.2	1С:Бухгалтерия СНТ, лк (облако)	12	2 400 ₽	28 800 ₽
1.2.3	Контур+ЭЦП	1	15 000 ₽	15 000 ₽
1.2.4	Сайт, хостинг	12	300 ₽	3 600 ₽
1.2.5	Канцелярские и хозяйственные расходы	12	500 ₽	6 000 ₽
1.2.6	Компенсация ГСМ Председатель СНТ	12	1 500 ₽	18 000 ₽
1.2.7	Вывоз ТКО	12	25 000 ₽	300 000 ₽
1.2.8	Расходы на SIM-карты шлагбаумов	1	1 000 ₽	1 000 ₽
1.2.9	Расходы на электроэнергию	1	22 000 ₽	22 000 ₽
1.2.10	Расходы на служебную SIM-карту	12	350 ₽	4 200 ₽
1.3	**Налоговые отчисления**			
1.3.1	Налоги ФОТ председатель	12	12 000 ₽	144 000 ₽
1.3.2	Налоги ФОТ дворник	12	2 400 ₽	28 800 ₽
1.3.3	Налоги на общее имущество СНТ	12	3 000 ₽	36 000 ₽
2	**Прочие расходы**			
2.1	**Благоустройство территории**			
2.1.1	Установка светильников на территории СНТ	25	2 000 ₽	50 000 ₽
2.1.2	Приобретение и установка указателей улиц	20	2 000 ₽	40 000 ₽
2.1.3	Приобретение и установка сферических зеркал	3	5 000 ₽	15 000 ₽
2.1.4	Приобретение и установка дорожных знаков	20	3 000 ₽	60 000 ₽
2.2	**Накладные расходы**			
2.2.1	СМС рассылки	1	5 000 ₽	5 000 ₽
2.2.2	Услуги кадастрового инженера	1	10 000 ₽	10 000 ₽
2.2.3	Разработка проекта строительства противопожарных резервуаров	1	51 000 ₽	51 000 ₽
2.3	**Юридические услуги**			
2.3.1	Госпошлина исковое производство	10	1 500 ₽	15 000 ₽
2.3.2	Госпошлина приказное производство	10	1 500 ₽	15 000 ₽
2.3.3	Исковое производство	5	10 000 ₽	50 000 ₽
2.3.4	Юридические услуги	1	148 000 ₽	148 000 ₽
2.3.5	Приказное производство	10	5 000 ₽	50 000 ₽
2.4	**Приобретение оборудования**			
2.4.1	ИБП для шлагбаумов	1	30 000 ₽	30 000 ₽
2.4.2	Конвектор в вагон-офис (2кВт)	1	3 000 ₽	3 000 ₽
2.4.3	Служебный сотовый телефон	1	7 000 ₽	7 000 ₽
2.5	**Содержание общего имущества**			
2.5.1	Содержание дорог зима (зима-весна, осень-зима)	1	295 000 ₽	295 000 ₽
2.5.2	Содержание дорог лето (весна-лето-осень)	1	387 000 ₽	387 000 ₽
2.5.3	Поддержание шлагбаумов в рабочем состоянии	1	30 000 ₽	30 000 ₽
2.5.4	Поддержание системы видеонаблюдения в рабочем состоянии	1	60 000 ₽	60 000 ₽
2.6	**Содержание водопровода**			
2.6.1	Расходы на электроэнергию	1	33 000 ₽	33 000 ₽
2.6.2	Приобретение ЗИП	1	20 000 ₽	20 000 ₽
2.6.3	ТО скважины 1	1	20 000 ₽	20 000 ₽
2.6.4	ТО скважины 2	1	20 000 ₽	20 000 ₽
2.6.5	Установка оголовков на скважины	2	20 000 ₽	40 000 ₽
2.6.6	Санитарная обработка оборудования скважин	2	5 000 ₽	10 000 ₽
2.6.7	Анализ воды	4	5 000 ₽	20 000 ₽
2.6.8	Налог на пользование недрами	1	0 ₽	0 ₽
2.6.9	Ремонт насоса	1	25 000 ₽	25 000 ₽
2.6.10	Конвектор в насосную (2кВт)	2	3 000 ₽	6 000 ₽
			Итого	**2 782 400 ₽**