

Финансово-экономическое обоснование

к проекту приходно-расходной сметы на период с 01.01.2022-31.12.2022 СНТ «Култаево», ИНН 5904256213

Все данные, а также стоимостные величины в данном документе взяты из открытых источников в сети Интернет, а также исходя из сложившейся практики реализации приходно-расходных смет в период с 2018 по 2021 годы в СНТ «Култаево»

1 Первоочередные расходы			1 343 708 ₽
1.1 Фонд оплаты труда			386 808 ₽
1.1.1 Оплата труда Председателя СНТ	12	27 234 ₽	326 808 ₽
1.1.2 Оплата труда Дворник	12	5 000 ₽	60 000 ₽
1.2 Накладные расходы			716 900 ₽
1.2.1 Бухгалтерское обслуживание	12	25 000 ₽	300 000 ₽
1.2.2 Контур+ЭЦП	1	15 000 ₽	15 000 ₽
1.2.3 Сайт, хостинг	12	300 ₽	3 600 ₽
1.2.4 Канцелярские расходы	12	500 ₽	6 000 ₽
1.2.5 Компенсация ГСМ Председатель СНТ	12	1 800 ₽	21 600 ₽
1.2.6 Вывоз ТКО	12	25 000 ₽	300 000 ₽
1.2.7 Фомирование и сдача отчетности по ТКО	1	20 000 ₽	20 000 ₽
1.2.8 Расходы на SIM-карты шлагбаумов	1	1 000 ₽	1 000 ₽
1.2.9 Расходы на электроэнергию	1	39 500 ₽	39 500 ₽
1.2.10 Расходы на служебную SIM-карту	12	350 ₽	4 200 ₽
1.2.11 Оплата за пользование почтовым абонентским ящиком (на 12 месяцев)	1	6 000 ₽	6 000 ₽
1.3 Налоговые отчисления			240 000 ₽
1.3.1 Налоги ФОТ председатель	12	14 000 ₽	168 000 ₽
1.3.2 Налоги ФОТ дворник	12	2 500 ₽	30 000 ₽
1.3.3 Налоги на общее имущество СНТ	12	3 500 ₽	42 000 ₽
2 Прочие расходы			1 349 300 ₽
2.1 Благоустройство территории			87 500 ₽
2.1.1 Установка светильников на территории СНТ	25	3 500 ₽	87 500 ₽
2.2 Накладные расходы			73 800 ₽
2.2.1 СМС рассылки	1	5 000 ₽	5 000 ₽
2.2.2 Услуги кадастрового инженера	1	10 000 ₽	10 000 ₽
2.2.3 Хозяйственные расходы	1	30 000 ₽	30 000 ₽
2.2.4 1С:Бухгалтерия СНТ, лк (облако)	12	2 400 ₽	28 800 ₽
2.3 Юридические услуги			225 000 ₽
2.3.1 Госпошлина исковое производство	10	1 500 ₽	15 000 ₽
2.3.2 Госпошлина приказное производство	10	1 500 ₽	15 000 ₽
2.3.3 Исковое производство	5	10 000 ₽	50 000 ₽
2.3.4 Юридические услуги	1	95 000 ₽	95 000 ₽
2.3.5 Приказное производство	10	5 000 ₽	50 000 ₽
2.4 Приобретение оборудования			15 000 ₽
2.4.1 GSM-контроллер для шлагбаума	1	15 000 ₽	15 000 ₽
2.5 Содержание общего имущества			874 000 ₽
2.5.1 Содержание дорог зима (зима-весна, осень-зима)	1	295 000 ₽	295 000 ₽
2.5.2 Содержание дорог лето (весна-лето-осень)	1	387 000 ₽	387 000 ₽
2.5.3 Поддержание шлагбаумов в рабочем состоянии	2	30 000 ₽	60 000 ₽
2.5.4 Поддержание системы видеонаблюдения в рабочем состоянии	1	60 000 ₽	60 000 ₽
2.5.6 Реализация мероприятий по укреплению выхода сточной трубы по ул. Пихтовая	1	52 000 ₽	52 000 ₽
2.5.7 Услуги подрядных организаций на обслуживание электрооборудования	1	20 000 ₽	20 000 ₽
2.6 Прочее			74 000 ₽
2.6.1 Разработка проекта строительства противопожарных резервуаров	1	51 000	51 000 ₽
2.6.2 Огнетушитель в вагон-офис	1	3 000	3 000 ₽
2.6.3 Ремонт вагона-офиса	1	20 000	20 000 ₽
3 Содержание водопровода			465 500 ₽
3.1 Расходы на электроэнергию	1	50 000 ₽	50 000 ₽
3.2 Приобретение ЗИП	1	20 000 ₽	20 000 ₽
3.3 Приобретение частотного преобразователя для управления насосом	1	50 000 ₽	50 000 ₽
3.4 Ремонт крановых сборок в колодцах (материалы+работа)	15	7 500 ₽	112 500 ₽
3.5 Санитарная обработка оборудования скважин	3	5 000 ₽	15 000 ₽
3.6 Анализ воды	6	5 000 ₽	30 000 ₽
3.7 Ремонт/приобретение насоса	1	35 000 ₽	35 000 ₽
3.8 Услуги подрядных организаций на обслуживание скважин, водопровода	1	100 000 ₽	100 000 ₽
3.9 Фомирование и сдача отчетности по лицензированной скважине	1	20 000 ₽	20 000 ₽
3.10 Огнетушитель в насосные	2	3 000 ₽	6 000 ₽
3.11 Реле контроля фаз на 2 скважины	2	3 500 ₽	7 000 ₽
3.12 Ремонт помещений насосных	2	10 000 ₽	20 000 ₽