Проект приходно расходной сметы Садоводческого некоммерческого товарищества "Култаево", ИНН 5904256213, на период с 01.01.2020-31.12.2020

	Смета составлена на	12	месяцев				
	Наименование статьи расхода						
			T				
		Цена за единицу	Единицы измерения	Стоимость в год/справочно			
			<u> </u>	тод/справочно			
1	Членские взносы: накладные расходы						
1.1.	Банковские услуги	1 250,00	месяц	15 000,00			
1.2.	Электронная отчетность	4 500,00	год	4 500,00			
1.3.	Программа учета с личными кабинетами	960,00	месяц	11 520,00			
1.4.	Бухгалтер: договор услуг	10 000,00	месяц	120 000,00			
1.5.	Зарплата председатель: оклад 20 000,00 в месяц	20 000,00	месяц	240 000,00			
1.6.	Компенсация ГСМ председателю	1 500,00	месяц	18 000,00			
1.7.	Налог с ФОТ председателя ПФ, МФ, ФСС	8 400,00	месяц	100 800,00			
1.8.	Зарплата дворника: оклад З 000,00 в месяц	3 000,00	месяц	36 000,00			
1.9.	Налог с ФОТ дворника	1 260,00	месяц	15 120,00			
1.10.	Зарплата техника: оплата услуг 5000,00	5 000,00	месяц	60 000,00			
1.11.	Налог с ФОТ техника	2 100,00	месяц	25 200,00			
1.12.	Земельный налог на земли общего пользования	30 000,00	год	30 000,00			
1.13.	Сайт, хостинг (лицензия 1 год)	1 500,00	год	1 500,00			
1.14.	Канцелярские и хозяйственные расходы	400,00	месяц	4 800,00			
1.15.	СМС рассылка	5 000,00	год	5 000,00			
1.16.	Ведение реестра товарищества, пополнение счета для получения выписок ЕГРН	1 700,00	2 раза	3 400,00			
1.17.	Проект нового Устава	10 000,00	1 pa3	10 000,00			
	Итого накладные расходы	1		700 840,00			
				•			
2	Членские взносы: работа с долж	книками, юридические	услуги				
2.1.	Консультации	1 000,00	10 раз	10 000,00			
2.2.	Разработка досудебных претензий должникам (членам товарищества и садоводам, ведущим деятельность вне участия в товариществе)	3 000,00	2 документа	6 000,00			
2.3.	Приказное производство: за календарный год 10 шт.	5 000,00	на 1 должника	50 000,00			
2.4.	Госпошлина	1 500,00	на 1 должника	15 000,00			
2.5.	Исковое производство, календарный год - 10 шт.	10 000,00	на 1 должника	50 000,00			
2.6.	Госпошлина по исковому производству	1 500,00	на 1 должника	15 000,00			
2.0.		<u> </u>	на т должника	·			
	Итого: юридические расход	146 000,00					
3.	Членские взносы: Текущее с	одержание инфраструк	туры				
3.1.	Чистка автодорог в зимний период	250 000,00	год	250 000,00			
3.2.	Ремонт дорог	450 000,00	год	450 000,00			
3.3.	Вывоз мусора	15 000,00	месяц	180 000,00			
3.4.	Покупка одного шлагбаума	50 000,00	год	50 000,00			
3.5.	Электричество	20 000,00	год	20 000,00			
3.6.	Резервный фонд . Используется при повышении стоимости услуг и тарифа, производства работ с учетом климатических условий, ликвидации аварий по решению Правления	60 000,00	год	60 000,00			
	Итого: текущее содержание						
	Итого членские взносы: текущее содержание+ юридические +накладные						
4.	Членские взносы: Содержание водопро	вода, 167 пользователе	й водопроводом				

	-		,				
4.1.	Резерв на ремонт системы водоснабжения	30 000,00	год	30 000,00			
4.2.	Контролькачества воды и обработка скважин (весной)	10 000,00	год	10 000,00			
4.3.	Электроенергия для работы насосов	30 000,00	год	30 000,00			
	Итого: содержание водопрог	вода		70 000,00			
	Членские взносы для пользователей в	водопроводом		420,00			
5	Целевой взнос 2020						
5.1.	Строительство забора силами садоводов	60 000,00	1 раз	60 000,00			
5.2.	Лицензирование скважин	70 000,00	1 pa3	70 000,00			
5.3.	Пожарные щиты	25 000,00	1 pa3	25 000,00			
5.4.	лиц (корочки на 3 года)	7 800,00	1 раз	7 800,00			
5.5.	Покупка запасного нососа	60 000,00	1 pa3	60 000,00			
5.6.	Покупка инормационного стенда (2 шт.)	20 000,00	1 pa3	20 000,00			
5.7.	Резервный фонд	19 000,00	1 раз	19 000,00			
	Итого: целевой взнос			261 800,00			
Общая сумма проекта приходно расходной сметы СНТ "Култаево" на период с 01.01.2020-31.12.2020 составляет 1 856 840,00 (Один миллион восемьсот пятьдесят шесть тысяч восемьсот сорок рублей 00 копеек)							
	Итого: членские взносы ежемесячно, п.п. 1-3 сметы: Итого: членский взнос для пользователей водопровода годовой, п. 4 сметы						
	Итого целевой взнос 2020 разово, годовой, п. 5 сметы:	СТЫ					
		THE PROPERTY OF A					
	ВАРИАНТЫ РАСЧЕТА ВЗНОСОВ И І	платежей, сро	ки оплаты				
1	Расчет взносов для членов СНТ "Култаево" и садоводов, ведущих деяте товариществе п.п. сметы 1-3 (ежемесячный)	С собственника участка независимо от площади и количества участков в собственности					
3	Членский взнос/плата для пользователей водопровода (годовой), п. 4 товарищества и садоводов, ведущих деятельность вне участия в		С собственника участка независимо от площади и количества участков в собственности - 420,00 годовой				
4	Целевой взнос/плата 2020, п. 5 сметы (годовой) / для членов товарищест деятельность вне участия в товариществе	тва и садоводов, ведущих	С собственника участка независимо от площади и количества участков в собственности				
5	Порядок оплаты всех взносов и платы		На расчетный счет товарищества, с обязательным указанием ФИО собственника, условного номера участка, улицы и дома на территории товарищества и назначения платежа				
6	Для членов товарищества: Срок оплаты ежемесячного членского взноса в размере 774,00 руб		Ежемесячно до 15 числа за предыдущий календарный месяц				
7	Для садоводов, ведущих деятельность вне участия в товариществе: Срок оплаты ежемесячной платы в размере 774,00 руб		Ежемесячно до 15 числа за предыдущий календарный месяц				
8	Членский взнос/плата для пользователей водопровода (годовой), п. 4 товарищества и садоводов, ведущих деятельность вне участия в товар		Годовой, до 01.06.2020				
9	Целевой взнос/плата 2020, п. 5 сметы (годовой)/ для членов товарищести деятельность вне участия в товариществе - 1310,00 р		Целевой до 01.07.2020				